



Администрация
МО ГО «Сыктывкар»



Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в МО ГО «Сыктывкар»

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
администрации МО ГО «Сыктывкар»
Янчук Ирина Николаевна



Имущественная поддержка



Предоставление

муниципального имущества
в аренду

Предоставление

преимущественного права на
приобретение арендуемого имущества

Правовая
основа

- ФЗ от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего
предпринимательства в РФ»

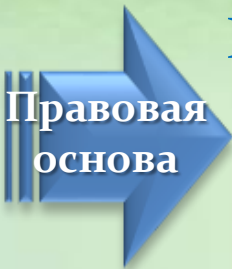
- ФЗ от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения
недвижимого имущества, находящегося в государственной или
в муниципальной собственности, и арендуемого субъектами
малого и среднего предпринимательства, и о внесении
изменений в отдельные законодательные акты РФ»

ЦЕЛЬ

развитие и стимулирование малого и среднего
предпринимательства,
устойчивое социально-экономическое развитие города и
Республики Коми



Предоставление муниципального имущества в аренду субъектам МСП



**Перечень муниципального имущества
МО ГО «Сыктывкар», предназначенного для передачи во
владение и (или) пользование субъектам МСП и
организациям, образующим инфраструктуру поддержки
субъектов МСП (постановление администрации
МО ГО «Сыктывкар» от 06.05.2010 № 5/2146)**

Перечень поддержки СМП	Количество объектов, ед.	Площадь, кв. м.
Включено в Перечень нежилых помещений, в том числе:	36	4 124,0
передано в аренду	31	3 368,9
свободные нежилые помещения в Перечне	5	755,1

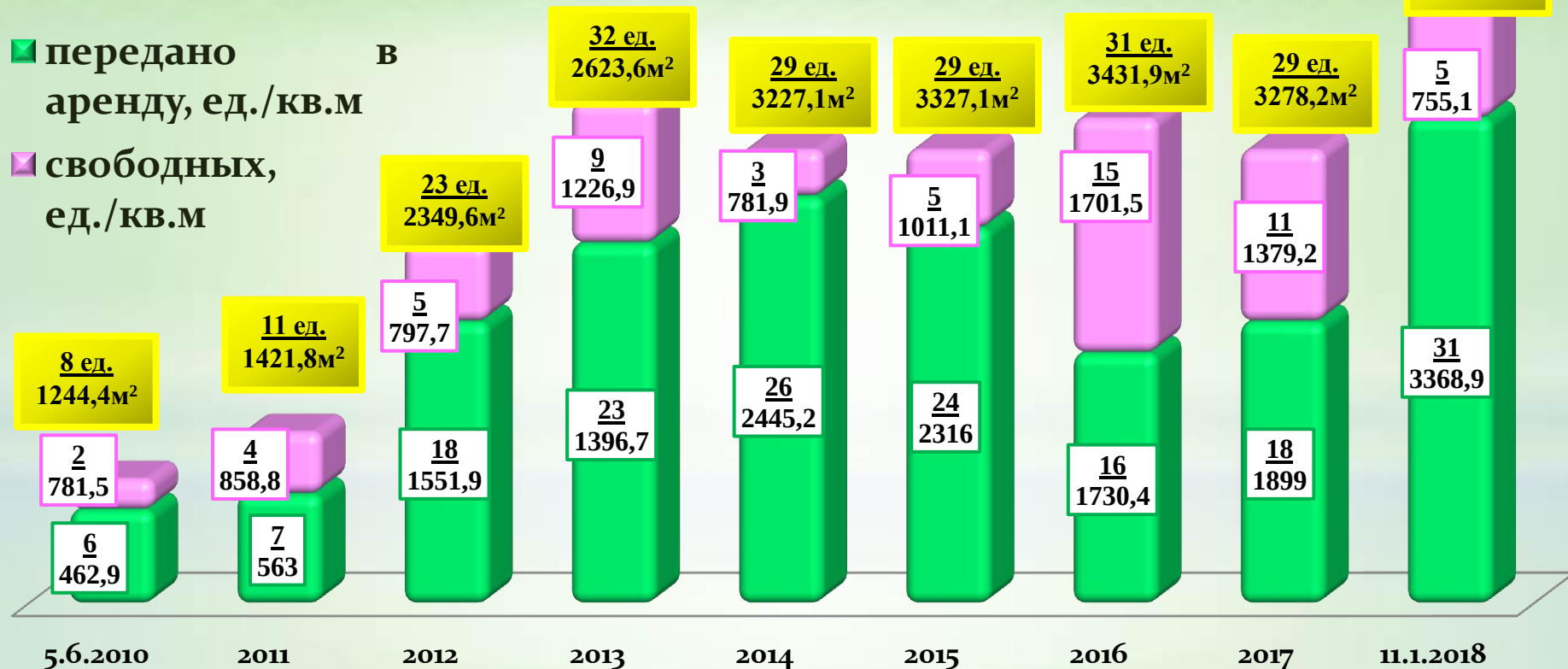


Предоставление муниципального имущества в аренду субъектам МСП

Объекты, включенные в перечень поддержки МСП

■ передано
аренду, ед./кв.м

■ свободных,
ед./кв.м





Принципы формирования Перечня муниципального имущества

**Имущественная поддержка максимального числа
субъектов МСП**

**Предоставление имущества из Перечня -
муниципальная преференция**

Срок договора не менее 5 лет

**Коллегиальное решение Координационного Совета по
включению / исключению имущества в / из Перечня**



Полномочия Координационного совета

анализ состояния и возможностей развития
предпринимательской деятельности

экспертиза законов и нормативных актов,
регулирующих деятельность субъектов МСП,
предложения по их совершенствованию

оказание содействия в реализации
предпринимательской деятельности



ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
И ИННОВАЦИЙ





Динамика реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

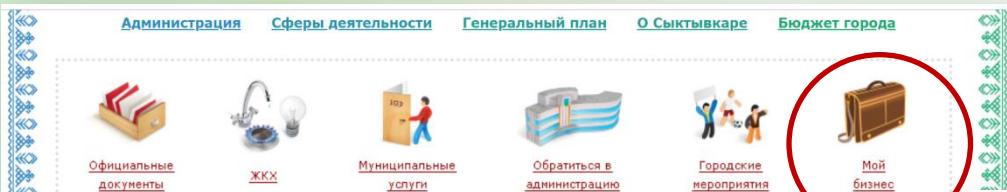




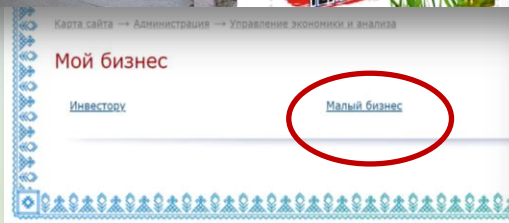
Консультативно – информационная работа

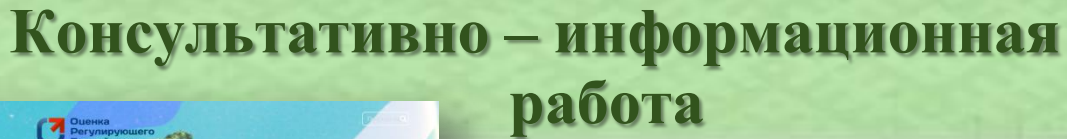


- ❖ Консультации по вопросам подготовки документов
- ❖ Обеспечение публичности информации об имущественной поддержке



Сайт **сыктывкар.рф**:





ВОЗДЕЙСТВИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА "СЫКТЫВКАР"

Постановление
№ 42/4634

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 29 декабря 2016 г. N 12/4634
ОБ ОЦЕНКЕ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТОВ НОРМАТИВНЫХ
ПРАВОВЫХ АКТОВ МО ГО "СЫКТЫВКАР", ЭКСПЕРТИЗЕ НОРМАТИВНЫХ
ПРАВОВЫХ АКТОВ МО ГО "СЫКТЫВКАР"

Список изменяющих документов

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации", Законом Республики Саха (Якутия) от 19.09.2002 № 100-З, постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 19.09.2002 № 100-П, нормативных правовых актов Республики Саха (Якутия) и в соответствии с уполномочиями, предоставленными постановлением администрации МОГО "Сыктывкар" от 19.09.2002 № 100-П,



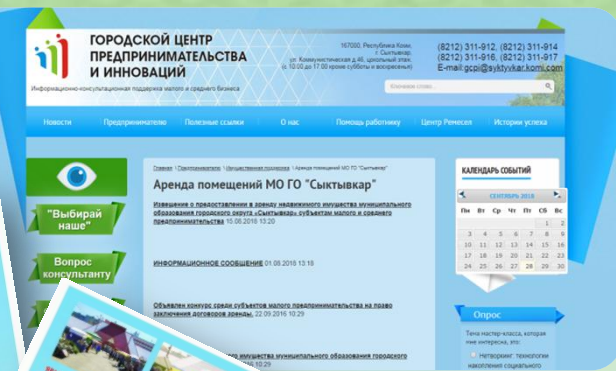
Муниципальное
бюджетное учреждение
«Городской центр
предпринимательства
и инноваций»

Логотип учреждения, состоящий из стилизованных фигур в синем, зеленом и красном цветах.

«АС ВЫЛО УДЖ
ДА ВЫЛЫП
КАРСА

Муниципальное
бюджетное

Обучение в центре
Выпускники центра
дисциплины
бизнеса





Задачи на перспективу

- ❖ оказание имущественной поддержки, особенно на начальном этапе деятельности;
- ❖ снижение экономических и организационных барьеров в части оформления имущественных правоотношений;
- ❖ максимальное информирование об имеющихся муниципальных имущественных ресурсах

